



MØTEPROTOKOLL

Havnestyret

Møtested: Kinohallen
Møtedato: 11.10.2010 Tid: kl. kl. 08.00

Til stede på møtet

Medlemmer:	Jan Erling Akselsen, Bård Rasmussen, Arnkjell Bøgeberg, Stein Mauseth,
Forfall:	Lill Astrid Røvik
Varamedlemmer:	Bjørn Pedersen
Fra adm. (evt. andre):	Odd Birkeland
Innkalling:	
Merknader:	Arnkjell Bøgeberg inhabil i sak 10/701.
Behandlede saker:	

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Kjøllefjord, 18. oktober 2010

Jan Erling Akselsen

(sign.)

Bård Rasmussen

(sign.)

Bjørn Pedersen

(sign.)

Arnkjell Bøgeberg

(sign.)

Stein Mauseth

(sign.)

(sign.)

(sign.)

(sign.)

(sign.)

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
3/10	10/576	SØKNAD OM KJØP/ERVERVELSE AV TOMT DEN LÆSTADIANSKE FORSAMLING
4/10	10/701	LEIE AV KAI I KALAK VILLA ARCTIC
5/10	10/962	FESTE AV GRUNNEIENDOM - KALAK

Sak PS 3/10

Sakstittel: SØKNAD OM KJØP/ERVERVELSE AV TOMT DEN LÆSTADIANSKE FORSAMLING

Innstilling:

Havnestyrets uttalelse:

Havnestyret, (Lebesby-Kjøllefjord havn K.F), tilrår ikke salg av tomt til forsamlingshus som omsøkt innenfor regulert område ved Kjøllefjord kro.

Begrunnelse:

Omsøkt område er regulert til industriområde. Selv om det i overskuelig fremtid ikke vil få betydning for aktiviteten i havneområdet vil et forsamlingshus som omsøkt kunne legge begrensninger for bruken av området i fremtiden.

Kjøllefjord har begrensede arealer beregnet til industriformål. Man bør derfor være svært kritisk til å omdisponere deler av dette til andre formål.

Havnestyret vil likevel ikke være avvisende til at man ser på muligheten for en tomt lengre inn i området. (Ved vegkrysset).

Behandling:

Som innstilling.

***Enstemmig.

Vedtak:

Havnestyrets uttalelse:

Havnestyret, (Lebesby-Kjøllefjord havn K.F), tilrår ikke salg av tomt til forsamlingshus som omsøkt innenfor regulert område ved Kjøllefjord kro.

Begrunnelse:

Omsøkt område er regulert til industriområde. Selv om det i overskuelig fremtid ikke vil få betydning for aktiviteten i havneområdet vil et forsamlingshus som omsøkt kunne legge begrensninger for bruken av området i fremtiden.

Kjøllefjord har begrensede arealer beregnet til industriformål. Man bør derfor være svært kritisk til å omdisponere deler av dette til andre formål.

Havnestyret vil likevel ikke være avvisende til at man ser på muligheten for en tomt lengre inn i området. (Ved vegkrysset).

Sak PS 4/10

Sakstittel: LEIE AV KAI I KALAK VILLA ARCTIC

Innstilling:

Lebesby-Kjøllefjord havn K.F inngår avtale med Villa artic a/s om utleie av Kalak kai iht avtaleutkast med følgende hovedmoment:

- Kaia skal kunne benyttes som allmenningskai med fri tilgang til leider for om bord- og ilandstigning fra mindre fartøy.
- Utleier har rett til å tillate annen bruk av kaia. (lossing og lasting av gods fartøy).
- Kaia skal kunne benyttes av andre aktører innen oppdrett av hvitfisk, (torsk).
- Leietaker pikter å holde orden, kaia skal ikke benyttes som lager.
- Utleier besørger ikke brøyting av kaiområde og kommunal adkomstveg.
- Gjensidig oppsigelsestid: 1-år.
- Årlig vederlag: kr 60.000.- (indeksreguleres).

Avtalen forutsetter formannskapetets godkjenning.

Behandling:

Tillegg til innstillinga:

- Fiskeriflåten skal kunne benytte "yttersiden" av kaia under krabbefiske og vårfiske.
- Leieprisen settes til kr. 6 000.- pr. mnd. (72 000.- pr. år)
- Avtalen reforhandles etter første driftsår.

*** Enstemmig vedtatt med tillegget.

Vedtak:

Lebesby-Kjøllefjord havn K.F inngår avtale med Villa artic a/s om utleie av Kalak kai iht avtaleutkast med følgende hovedmoment:

- Kaia skal kunne benyttes som allmenningskai med fri tilgang til leider for om bord- og ilandstigning fra mindre fartøy.
- Utleier har rett til å tillate annen bruk av kaia. (lossing og lasting av gods fartøy).
- Kaia skal kunne benyttes av andre aktører innen oppdrett av hvitfisk, (torsk).
- Leietaker pikter å holde orden, kaia skal ikke benyttes som lager.
- Utleier besørger ikke brøyting av kaiområde og kommunal adkomstveg.
- Gjensidig oppsigelsestid: 1-år.
- Årlig vederlag: kr 60.000.- (indeksreguleres).
- Fiskeriflåten skal kunne benytte "yttersiden" av kaia under krabbefiske og vårfiske.
- Leieprisen settes til kr. 6 000.- pr. mnd. (72 000.- pr. år)
- Avtalen reforhandles etter første driftsår.

Avtalen forutsetter formannskapetets godkjenning.

Sak PS 5/10

Sakstittel: FESTE AV GRUNNEIENDOM - KALAK

Innstilling:

Lebesby kommune søker Finnmarkseiendommen, (Fefo), om å feste ca 5.000-kvm grunn i tilknytning til Kalak kai.

Forslaget legges frem for formannskapet for endelig behandling.

Behandling:

Som innstilling.

***Enstemmig.

Vedtak:

Lebesby kommune søker Finnmarkseiendommen, (Fefo), om å feste ca 5.000-kvm grunn i tilknytning til Kalak kai.

Forslaget legges frem for formannskapet for endelig behandling.