



MØTEPROTOKOLL

Formannskapet

Møtested: Rådhuset
Møtedato: 04.03.2013 Tid: kl. kl. 09.00

Til stede på møtet

Medlemmer:	Stine Akselsen, Bjørn Pedersen, Jan Holm Hansen, Marte Sørbo, Svein Slåtsveen, Henry Ingilæ, Bård Rasmussen
Forfall:	
Varamedlemmer:	
Fra adm. (evt. andre):	Harald Larsen, Kjell Wian
Innkalling:	
Merknader:	For sen utsending av sakspapirene
Behandlede saker:	Saksliste + ekstrasak 13/224.

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Kjøllefjord, 5. mars 2013

Bård Rasmussen
(sign.)

Henry Myhre
(sign.)

Svein Slåtsveen
(sign.)

Marte Rasmussen
(sign.)

Bjørn Pedersen
(sign.)

Stine Akselsen
(sign.)

(sign.)

(sign.)

(sign.)

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
10/13	12/140	NYTT INDUSTRIOMRÅDE MED FISKERIKAI I KJØLLEFJORD
11/13	12/968	HØRING - SØKNAD OM FORPAKTNING AV MATHOSJOKHA I LEBESBY KUNES JFF
12/13	13/142	SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV GARASJE KJØLLEFJORD SKIPSEKSPEDISJON AS
13/13	13/174	HAVNEKRAV VEDLIKEHOLDSDMUDRING VEIDNES HAVN
14/13	13/175	HAVNEKRAV POST 30 UTDYPING I KJØLLEFJORD HAVN
15/13	12/449	OMSORGSBOLIGER 2012
16/13	13/224	LIKVIDITETSLÅN LEBESBY - KJØLLEFJORD HAVN KF

Sak PS 10/13

Sakstittel: NYTT INDUSTRIOMRÅDE MED FISKERIKAI I KJØLLEFJORD

Innstilling:

1. Lebesby kommunestyre godkjenner avtale om prosjektsamarbeid mellom Lebesby kommune og Kystverket Troms og Finnmark, i forbindelse med tilskudd over statsbudsjettet for 2013 (kap. 1062 post 60) til fiskerikai i Kjøllefjord. Kommunal egenandel til fiskerikai er satt til kr. 8.075.000 inkl. mva.
2. Lebesby kommunestyre er positive til etablering av industriområde med fiskerikai på innsiden av molo Q og dagens hurtigrutekai. Dette under forutsetning av:
 - a. Sektormyndigheters godkjenninger av tiltaket.
 - b. Gode løsninger for plassering av dagens og fremtidige flytebryggeanlegg i havna, samt andre brukere av havneområdet.
 - c. Gode maritime løsninger for de ulike fartøystørrelsene ved bruk av ny fiskerikai/nytt industriområde i kombinasjon med dagens hurtigrutekai.
 - d. Prosjektering/søknad om utdyping av området over post 60, noe som vil være nødvendig for optimal bruk av området.
3. Prosjektering igangsettes i 2013, nødvendige grunnundersøkelser gjennomføres og tillatelser innhentes der det er påkrevd. Ferdigstillelse utsettes til 2014 og det søkes Kystverket og Finnmark Fylkeskommune om utsettelse av utbetaling av tilskudd.
4. Nødvendige endring av reguleringsplanen igangsettes, hvor kai og tilstrekkelig bakenforliggende areal reguleres til spesialområde "Fiskeri" og adkomstvei tas inn i spesialområdet eller reguleres til "Offentlig trafikkområde."
5. Lebesby kommunestyre godkjenner et låneopptak på inntil kr. 9 millioner til totalprosjektet (herav kr. 4,8 millioner til fiskerikai). Investering og finansiering gjøres i regi av Lebesby Kjøllefjord Havn KF. Det forutsettes videre dialog for å finne gode finansieringsløsninger.
6. Det forutsettes også at det jobbes videre med leietakere/aktører i det nye industriområdet, slik at kommunen får inntekt på investeringene, samt direkte og indirekte arbeidsplasser.
7. Saken fremmes igjen for Kommunestyret i senere møte.

Behandling:

Som innstilling.
***Enstemmig.

Vedtak:

1. Lebesby kommunestyre godkjenner avtale om prosjektsamarbeid mellom Lebesby kommune og Kystverket Troms og Finnmark, i forbindelse med tilskudd over

statsbudsjettet for 2013 (kap. 1062 post 60) til fiskerikai i Kjøllefjord. Kommunal egenandel til fiskerikai er satt til kr. 8.075.000 inkl. mva.

2. Lebesby kommunestyre er positive til etablering av industriområde med fiskerikai på innsiden av molo Q og dagens hurtigrutekai. Dette under forutsetning av:
 - a. Sektormyndigheters godkjenninger av tiltaket.
 - b. Gode løsninger for plassering av dagens og fremtidige flytebryggeanlegg i havna, samt andre brukere av havneområdet.
 - c. Gode maritime løsninger for de ulike fartøystørrelsene ved bruk av ny fiskerikai/nytt industriområde i kombinasjon med dagens hurtigrutekai.
 - d. Prosjektering/søknad om utdyping av området over post 60, noe som vil være nødvendig for optimal bruk av området.
3. Prosjektering igangsettes i 2013, nødvendige grunnundersøkelser gjennomføres og tillatelser innhentes der det er påkrevd. Ferdigstillelse utsettes til 2014 og det søkes Kystverket og Finnmark Fylkeskommune om utsettelse av utbetaling av tilskudd.
4. Nødvendige endring av reguleringsplanen igangsettes, hvor kai og tilstrekkelig bakenforliggende areal reguleres til spesialområde "Fiskeri" og adkomstvei tas inn i spesialområdet eller reguleres til "Offentlig trafikkområde."
5. Lebesby kommunestyre godkjenner et låneopptak på inntil kr. 9 millioner til totalprosjektet (herav kr. 4,8 millioner til fiskerikai). Investering og finansiering gjøres i regi av Lebesby Kjøllefjord Havn KF. Det forutsettes videre dialog for å finne gode finansieringsløsninger.
6. Det forutsettes også at det jobbes videre med leietakere/aktører i det nye industriområdet, slik at kommunen får inntekt på investeringene, samt direkte og indirekte arbeidsplasser.
7. Saken fremmes igjen for Kommunestyret i senere møte.

Sak PS 11/13

Sakstittel: HØRING - SØKNAD OM FORPAKTNING AV SØRELVA OG MATHOSJOKHA I LEBESBY KUNES JFF

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar at søkeren Kunes jeger- og fiskeforening gis tillatelse til å forpakte omsøkt vassdrag, Mathosjokha og Sørrelva i Lebesby kommune. Det forventes at man avklarer med privat grunneier, gnr 8 bnr 5 ang. den nedre del av elveløpet til Mathosjokha.

Behandling:

Som innstilling.
***Enstemmig.

Vedtak:

Lebesby kommunestyre vedtar at søkeren Kunes jeger- og fiskeforening gis tillatelse til å forpakte omsøkt vassdrag, Mathosjokha og Sørrelva i Lebesby kommune. Det forventes at man avklarer med privat grunneier, gnr 8 bnr 5 ang. den nedre del av elveløpet til Mathosjokha.

Sak PS 12/13

Sakstittel: SØKNAD OM TILLATELSE TIL OPPFØRING AV GARASJE KJØLLEFJORD SKIPSEKSPEDISJON AS

Innstilling:

Lebesby kommune vedtar å gi søkeren Kjøllefjord skipsekspedisjon a/s tillatelse til å føre opp et nytt garasjebygg på festet tomt som tilbygg til eksisterende ekspedisjonsbygning på hurtigrutekaia.

Det inngås festekontrakt for tomt der det knyttes vilkår i kontrakten som gir kommunen opsjon på kjøp av bygningen til markedsverdi ved et evt salg eller nedleggelse av Kjøllefjord skipsekspedisjon a/s.

Byggesøknad, (søknad om byggetillatelse), fremmes som egen sak til bygningsmyndigheten i Lebesby kommune.

Behandling:

Marte og Bård Rasmussen fratradte som inhabile.

Forslag om tillegg fra Stine Akselsen:

Nytt punkt:

Kontrakten skal opp til politisk behandling i formannskapet.

***Innstilling med tillegget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Marte og Bård Rasmussen fratradte som inhabile.

Lebesby kommune vedtar å gi søkeren Kjøllefjord skipsekspedisjon a/s tillatelse til å føre opp et nytt garasjebygg på festet tomt som tilbygg til eksisterende ekspedisjonsbygning på hurtigrutekaia.

Det inngås festekontrakt for tomt der det knyttes vilkår i kontrakten som gir kommunen opsjon på kjøp av bygningen til markedsverdi ved et evt salg eller nedleggelse av Kjøllefjord skipsekspedisjon a/s.

Byggesøknad, (søknad om byggetillatelse), fremmes som egen sak til bygningsmyndigheten i Lebesby kommune.

Sak PS 13/13

**Sakstittel: HAVNEKRAV VEDLIKEHOLDSMUDRING VEIDNES
HAVN**

Innstilling:

1. Lebesby kommunestyre vedtar å fremme havnekrav vedrørende vedlikeholdsmudring i Veidnes havn.
2. Det har vært en betydelig økning i fiskeriaktiviteten på Veidnes de seneste årene, med mange nye fartøy og planlagt ny virksomhet på fiskemottaket. Både fiskere og fiskekjøper er avhengig av at havna er farbar og tilgjengelig og derfor ber man Kystverket om å foreta vedlikeholdsmudring rundt kaien og mot moloen.
3. Lebesby kommune ber også Kystverket iverksette bølgedempende tiltak i havna.

Behandling:

Som innstilling.
***Enstemmig.

Vedtak:

1. Lebesby kommunestyre vedtar å fremme havnekrav vedrørende vedlikeholdsmudring i Veidnes havn.
2. Det har vært en betydelig økning i fiskeriaktiviteten på Veidnes de seneste årene, med mange nye fartøy og planlagt ny virksomhet på fiskemottaket. Både fiskere og fiskekjøper er avhengig av at havna er farbar og tilgjengelig og derfor ber man Kystverket om å foreta vedlikeholdsmudring rundt kaien og mot moloen.
3. Lebesby kommune ber også Kystverket iverksette bølgedempende tiltak i havna.

Sak PS 14/13

**Sakstittel: HAVNEKRAV POST 30 UTDYPING I KJØLLEFJORD
HAVN**

Innstilling:

- Lebesby kommunestyre fremmer havnekrav over post 30 og ber Kystverket igangsette prosjektering av utdyping av Kjøllefjord havn – Galgenesbukta.
- Lebesby kommune ser utvikling av området til industriområde, med muligheter for etablering av fiskeindustri og utvidet servicetilbud for fiskeflåten, som svært viktig for den videre utvikling av Kjøllefjord som fiskevær. Dette vil gi fiskeværet en mulighet til å ta tilbake tapte råstoffandeler fra fiskeflåten og bidra til flere arbeidsplasser.
- Ved en utdyping av området bak molo Q og inn mot gamle Hustadanlegget vil området gjøres tilgjengelig for større fartøy både for leveranser og servicefunksjoner. Tilgjengelig areal vil utløse store investeringer både fra det private og offentlige.
- Indre havn må utdypes til en minimumsdybde på 6 meter. Dette for å gi muligheter for at fartøy opp til 90 fot kan benytte det planlagte kaianlegget og besørge råstoff til det planlagte industrianlegget. Større fartøy enn dette vil bli henvist til å benytte trafikk- og hurtigrutekaia.
- Lebesby kommunestyre ber administrasjonen drøfte tilskudd over post 60 med Kystverket for deler av prosjektet.

Behandling:

Som innstilling.
***Enstemmig.

Vedtak:

- Lebesby kommunestyre fremmer havnekrav over post 30 og ber Kystverket igangsette prosjektering av utdyping av Kjøllefjord havn – Galgenesbukta.
- Lebesby kommune ser utvikling av området til industriområde, med muligheter for etablering av fiskeindustri og utvidet servicetilbud for fiskeflåten, som svært viktig for den videre utvikling av Kjøllefjord som fiskevær. Dette vil gi fiskeværet en mulighet til å ta tilbake tapte råstoffandeler fra fiskeflåten og bidra til flere arbeidsplasser.
- Ved en utdyping av området bak molo Q og inn mot gamle Hustadanlegget vil området gjøres tilgjengelig for større fartøy både for leveranser og servicefunksjoner. Tilgjengelig areal vil utløse store investeringer både fra det private og offentlige.
- Indre havn må utdypes til en minimumsdybde på 6 meter. Dette for å gi muligheter for at fartøy opp til 90 fot kan benytte det planlagte kaianlegget og besørge råstoff til det planlagte industrianlegget. Større fartøy enn dette vil bli henvist til å benytte trafikk- og hurtigrutekaia.

- Lebesby kommunestyre ber administrasjonen drøfte tilskudd over post 60 med Kystverket for deler av prosjektet.

Sak PS 15/13

Sakstittel: OMSORGSBOLIGER 2012

Innstilling:

Lebesby kommunestyre vedtar:

1. Utvidelse av omsorgsboligene med dagsenter og omsorgsbase utføres etter fremlagte skisse, alternativ 3.
2. Kostnadsramme settes til kr. 34.mill. kroner og det søkes om tilskudd fra Husbanken.
3. Framdriften skal være som pkt 4 i skisseprosjektet
4. Entreprieseformen skal være byggherrestyrt sideentrepriese

Behandling:

Som innstilling.

***Enstemmig.

Vedtak:

Lebesby kommunestyre vedtar:

1. Utvidelse av omsorgsboligene med dagsenter og omsorgsbase utføres etter fremlagte skisse, alternativ 3.
2. Kostnadsramme settes til kr. 34.mill. kroner og det søkes om tilskudd fra Husbanken.
3. Framdriften skal være som pkt 4 i skisseprosjektet
4. Entreprieseformen skal være byggherrestyrt sideentrepriese

Sak PS 16/13

**Sakstittel: LIKVIDITETSLÅN LEBESBY - KJØLLEFJORD HAVN
KF**

Innstilling:

1) Lebesby kommunestyre innvilger Lebesby Kjøllefjord Havn KF et kortsiktig lån på inntil 2.0 millioner til erverv av eiendommen gnr 35 bnr 50 i Lebesby kommune

Lånet er rente og avdragsfritt og skal innfris senest 31.12.2013.

2) Lebesby kommunestyre ber om at forslag til endelig finansiering og eventuelt annen organisering legges fram for kommunestyret senest i desember.

Behandling:

Som innstilling.
***Enstemmig.

Vedtak:

1) Lebesby kommunestyre innvilger Lebesby Kjøllefjord Havn KF et kortsiktig lån på inntil 2.0 millioner til erverv av eiendommen gnr 35 bnr 50 i Lebesby kommune

Lånet er rente og avdragsfritt og skal innfris senest 31.12.2013.

2) Lebesby kommunestyre ber om at forslag til endelig finansiering og eventuelt annen organisering legges fram for kommunestyret senest i desember.