

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL TILLEGGS-
REGULERING I BREIVIKVEGEN, GALGENES.

§ 1.

Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor denne begrensningsslinje skal bebyggelsen plasseres som vist på planen. Bygningsrådet kan når særlige grunner taler for det, tillate at bygninger trekkes lengre inn på tomten.

§ 2.

Bolighusene skal oppføres i maks. 2 etasjer innenfor rammen av bestemmelsene i bygningsloven. Garasjens, uthusenes grunnflate skal ikke overstige 35 m².

§ 3.

Hellingsvinkelen på tak skal være mellom 15 og 27 grader. Sammenkjedede hus skal ha samme takvinkel. Terrassehus skal ha flatt tak. Garasje skal tilpasses bolighuset i form og farge.

§ 4.

Bygningen skal etter bygningsrådets skjønn dimensjoneres ut fra eksisterende terreng og utskifteforhold. Nåværende og ferdig terrenghøyde skal fremgå av snitt og fasade.

§ 5.

Bygningens farge samt gjerdens utførsel, høyde og farge skal godkjennes av bygningsrådet.

§ 6.

Takoppbygg innenfor rammen av bygningslovgivningen tillates. Nedskjæring i takflaten unntatt takluke tillates ikke.

§ 7.

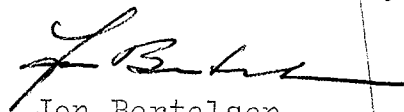
Bygningsrådet kan i særlige tilfelle tillate avvikelse fra den viste tomteinndeling når det skjer i harmoni med bebyggelsen og planen forøvrig.

§ 8.

Ved byggemelding skal det være lagt ved situasjonsplan som viser avkjørsel, parkeringsplass, plassering og tørkestativ, søppeldunk og garasje.

Stadfestet.

FINNMARK FYLKESMANNSEMBETE, Vadsø, den 21. juni 1979.



Jon Bertelsen
kst.