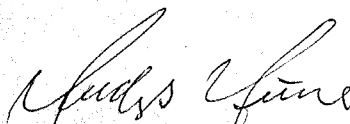


REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN FOR KUNES,
LEBESBY KOMMUNE. BEHANDLET AV LEBESBY BYGNINGSRÅD I MØTE DEN 4. MAI -7

- § 1 Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor denne begrensningsslinje skal bebyggelsen plasseres i forhold til vegger og plasser som vist på planen. Bygningsrådet kan når særlige grunner taler for det, tillate at bygninger trekkes lengere inn på tomten.
- § 2 Bolighusene skal oppføres i maks. 2 etasjer innenfor rammen av bestemmelsene i bygningsloven. Garasjenes, uthusenes grunnflate skal ikke overstige 35 m².
- § 3 Hellingsvinkelen på tak skal være mellom 15 og 27 grader. Garasje skal tilpasses bolighuset i form og farge.
- § 4 Bygningen skal etter bygningsrådets skjønn dimensjoneres ut fra eksisterende terreng og utsiktsforhold. Nåværende og ferdig terrenghøyde skal framgå av snitt og fasade.
- § 5 Bygningenes farge samt gjerders utførelse, høyde og farge skal godkjennes av bygningsrådet.
- § 6 Takoppbygg innenfor rammen av bygningslovgivningen tillates. Nedskjæring i takflaten unntatt takluke tillates ikke.
- § 7 Bygningsrådet kan i særlige tilfelle tillate avvikelser fra den viste tomteinndeling når dette skjer i harmoni med bebyggelsen og planen forøvrig.
- § 8 Ved byggemelding skal det være lagt ved situasjonsplan som viser avkjørsel, parkeringsplass, plassering av tørkestativ, søppeldunk og garasje.
- § 9 Det er etter reguleringsbestemmelsens ikrafttreden ikke tillatt ved privat servitutt å etablere forhold som er i strid med disse bestemmelsene.
- § 10 Ved siden av disse bestemmelsene kommer bestemmelsene i bygningslovgivningen og bygningsvedtektene for Lebesby kommune til anvendelse.

Stadfestet.

FINNMARK FYLKESMANNSEMBETE, Vadse, den 23. januar 1978.


Anders Aune